

Sitzungsvorlage

Nr. 3.0-702/2026

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Technischer Ausschuss	25.08.2026	öffentlich	

Betreff: Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Errichtung der Gedenkstätte "Konzentrationslager Sachsenburg" Los 3.1 Außenanlagen

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt, der Firma Gebrüder Meyner aus Lichtenau den Zuschlag für das Los 3.1 Außenanlagen, als Bestandteil der Investitionsmaßnahme Errichtung der Gedenkstätte „Konzentrationslager Sachsenburg“ in Höhe von 155.770,05 € zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Angebotsunterlagen der öffentlichen Ausschreibung wurden von 10 Teilnehmern abgefordert. 4 Angebote sind fristgerecht eingegangen.

Die Submission fand am 13.08.2026 statt. Alle 4 vorliegenden Angebote wurden in die Wertung einbezogen. Die Auswertung konnte bis zum Versenden der Sitzungsvorlage noch nicht final abgeschlossen werden. Sollte sich doch noch eine Änderung ergeben, wird dies rechtzeitig mitgeteilt und ggf. ein Austausch der Vorlage vorgenommen.

Es wird vorgeschlagen, den Bieter Nr. 1 zu beauftragen. Die Firma Gebrüder Meyner ist als zuverlässiges Unternehmen bekannt und hat sowohl in vorhergehenden Baumaßnahmen mit der Stadt Frankenberg/Sa. und auch bei Baulosen in der laufenden Baumaßnahme Gedenkstätte Sachsenburg ihr Können erfolgreich unter Beweis gestellt.

lfd.Nr.	Bieter	Angebotssumme (€) mit Preisnachlass
1	Baugeschäft Gebrüder Meyner, Lichtenau	155.770,05
2		183.565,98
3		186.153,08
4		221.128,41

Das Planungsbüro hat einen Kostenansatz in Höhe von 175.567,65 € (Brutto) ausgewiesen.

Ein Grundsatzbeschluss zur Errichtung der Gedenkstätte „Konzentrationslager Sachsenburg“ wurde bereits im Jahr 2018 gefasst.

Zu den bisher durch den Freistaat Sachsen bereitgestellten Finanzhilfen wurden das Vorprojekt (Vorbereitung/Entwurfsplanung), das Teilprojekt 1 (Brückensanierung, Errichtung Villa mit Freianlagen, Sanierung Bachmauer) und das Teilprojekt 2 (Abbruch und Notsicherung Dach der ehemaligen Kommandantur) ausgeführt und abgerechnet.

Für das Teilprojekt 3 (Sanierung/Umbau ehemalige Kommandantur) wurde vom Freistaat Sachsen der Zuwendungsbescheid vom 19.03.2026 in Höhe von 3.836.611,00 € erteilt. Diese Fördermittel sind im Bewilligungszeitraum bis 30.06.2028 zu verwenden.

Entsprechend des Bauzeitenplanes wurden die Bauleistungen der Außenanlagen (Gebäudetrockenlegung, Entwässerung) als erstes ausgeschrieben um im Folgejahr mit den Roh- und Ausbauleistungen zu folgen.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	☐
Finanzplan	☒
Bezeichnung:	Investitionsmaßnahme Errichtung Gedenkstätte KZ Sachsenburg
Budget/Produkt/Maßnahme:	2100/55.30.03.02/7510M001
Bezeichnung:	
Kostenart:	099510/099511
Planansatz 2026:	2.000.000,00 EUR
Planansatz 2027:	<u>2.028.000,00 EUR</u>
Summe:	4.028.000,00 EUR
Mittelübertragung aus Vorjahren:	EUR
Kosten:	155.770,05 EUR
Mittel stehen zur Verfügung für Teilprojekt 3	4.028.000,00 EUR
verfügbare Mittel:	
Deckungsvorschlag:	
	☐ Apl./üpl. ☐ Budget
Betrag	
Bezeichnung:	
Budget/Produkt/Maßnahme:	
Kostenart:	
Finanzielle Auswirkungen:	
a) einmalige Kosten:	
Gesamtkosten der Maßnahme:	4.028.000,00 EUR
./. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):	4.028.000,00 EUR
Eigenanteil:	
b) jährliche Folgekosten	
Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung	
Abschreibungen	
./. erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)	
./. Erträgen aus Auflösung von Sonderposten	
Jährliche Belastung:	

Bürgermeister

Anlage 1: Lageplan