

Sitzungsvorlage

Nr. 3.0-699/2026

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Hauptausschuss	24.08.2026	öffentlich	

**Betreff: Beschluss zur Aufhebung Beschluss Nr. 3.1-987/2022 vom 27.06.2022 -
Verkauf des Grundstückes Badstraße 33**

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt den Beschluss Nr. 3.1-987/2022 vom 27.06.2022 zum Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 704/24 Gemarkung Frankenberg mit einer Größe von 430 m² aufzuheben.

Sachverhalt:

Mit Beschluss des Hauptausschusses Nr. 3.1-987/2022 wurde dem Verkauf einer Teilfläche aus den Flurstück 704/24 Gemarkung Frankenberg zugestimmt.

In der Folge wurde ein Kaufvertragsentwurf in Auftrag gegeben und dessen Inhalt mit dem Kaufinteressenten abgestimmt. Im Rahmen der Vertragsverhandlungen wurden mehrfach Ergänzungen hinsichtlich der Verlegung des Wasserzählerschachtes mit Kostenübernahme durch die Stadt sowie der Formulierung eines Rücktrittsrechts gefordert. Darüber hinaus wurde die Übernahme des eingetragenen Wegerechts abgelehnt.

Nach zahlreichen Gesprächen, Verhandlungen und Abstimmungen wurden die Vertragsentwürfe mehrfach überarbeitet und rechtlich geprüft. Die überarbeiteten Entwürfe entsprachen jedoch inhaltlich nicht den Vorstellungen des Kaufinteressenten. Auch im Rahmen weiterer Gespräche konnte keine Einigung über den Vertragsinhalt erzielt werden.

Da die Vertragsverhandlungen inzwischen zum Erliegen gekommen sind, wurde der Kaufinteressent gebeten mitzuteilen, ob weiterhin Interesse am Erwerb der Teilfläche besteht. Mit E-Mail vom 01.07.2026 wurde bestätigt, dass kein Interesse mehr am Erwerb der Teilfläche besteht.

Der Abschluss eines Kaufvertrages ist ausgeschlossen, somit ist der Beschluss aufzuheben.

Bürgermeister